c
މާލޭ ސިޓީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ
P2-B-F1
މާލެ، ދިވެހިރާއްޖެ.
ޢިމާރާތް ބޭނުންކުރުމުގެ ހުއްދައަށް އެދޭ ފޯމު
 މި ފޯމު ފުރާނީ ދިވެހި ބަހުން، ތާނަ އަކުރުންނެވެ. މި ފޯމު ފުރުމަށް ބޭނުންކުރާނީ ދެލި ނުފޭދޭ ، ނޫކުލައިގެ ގަލަމެކެވެ.
 މި ފޯމުގައި ދޮގު މަޢުލޫމާތެއް ދީފައިވާނަމަ، ނުވަތަ މި ފޯމު ފުރިހަމަކޮށްފައި ނުވާނަމަ، ނުވަތަ މިފޯމާއިއެކު ހުށަހަޅަންޖެހޭ އެއްވެސް އެއްޗެއް ފުރިހަމައަށް ހުށަހަޅާފައި ނުވާނަމަ މި ފޯމު
ބާޠިލުވާނެވެ.
އަވާށާއި ގޯތީގެ ނަން: މަގާއި ކޮށީ ނަންބަރު:
ޢިމާރާތުގެ އުސްމިން: ( ) ފަންގިފިލާ މި ފޯމު ހުށަހެޅި ތާރީޚު:
ޢިމާރާތްކުރަންފެށި ތާރީޚު: ޢިމާރާތް ހަދައި ނިމުނު ތާރީޚު:
ޢިމާރާތް އާކިޓެކްޓް: ހުއްދައިގެ ނަންބަރު:
ފަރުމާކުރި: ސިވިލް އިންޖިނިއަރ: ހުއްދައިގެ ނަންބަރު:
ކޮންޓްރެކްޓަރ: ފޯނު ނަންބަރު:
ސައިޓް ސްޕަވައިޒަރ: ފޯނު ނަންބަރު:
ވެރިފަރާތާއި ގުޅޭނެ ފޯނު ނަންބަރު:
 މުޅިން ހަދައި ނިމިފައިވާ ފަންގިފިލާތަކުގެ ކުރިމަތީގައިވާ ގޮޅީގައި  މި ފާހަގަ ޖަހާށެވެ!
ޢިމާރާތުގެ ބޭސްމަންޓް، އަށްވަނަ ފަންގިފިލާ (އެއިޓްތު ފްލޯރ)
ތިރީފަންގިފިލާ (ގްރައުންޑް ފްލޯރ) ނުވަވަނަ ފަންގިފިލާ (ނައިންތު ފްލޯރ)
ފުރަތަމަ ފަންގިފިލާ (ފަސްޓް ފްލޯރ) ދިހަވަނަ ފަންގިފިލާ (ޓެންތު ފްލޯރ)
ދެވަނަ ފަންގިފިލާ (ސެކަންޑް ފްލޯރ) އެގާރަވަނަ ފަންގިފިލާ (އިލަވަންތު ފްލޯރ)
ތިންވަނަ ފަންގިފިލާ (ތާރޑް ފްލޯރ) ބާރަވަނަ ފަންގިފިލާ (ޓުވެލްތު ފްލޯރ)
ހަތަރުވަނަ ފަންގިފިލާ (ފޯތު ފްލޯރ) ތޭރަވަނަ ފަންގިފިލާ (ތާރޓީންތު ފްލޯރ)
ފަސްވަނަ ފަންގިފިލާ (ފިފްތު ފްލޯރ) ސާދަވަނަ ފަންގިފިލާ (ފޯޓީންތު ފްލޯރ)
ހަވަނަ ފަންގިފިލާ (ސިކްސްތު ފްލޯރ) ފަނަވަރަ ފަންގިފިލާ (ފިފްޓީންތު ފްލޯރ)
ހަތްވަނަ ފަންގިފިލާ (ސެވަންތު ފްލޯރ) ޓެރަސް ފަންގިފިލާ (ޓެރަސް ފްލޯރ)
 ކުރިން ދީފައިވާ ހުއްދަތަކުގެ ނަންބަރާއި ތާރީޚު ތިރީގައިވާ ތާވަލުގައި ޖަހާށެވެ!
ހުއްދަ ހުއްދައިގެ ނަންބަރު: ހުއްދައިގެ ތާރީޚު:
ޢިމާރާތްކުރުމުގެ ހުއްދަ
ޢިމާރާތަށް ބަދަލުގެނައުމުގެ ހުއްދަ
ޢި މާރާތް ބޭނުނުކުރުމުގެ ހުއްދަ
ޢި މާރާތް ބޭނުނުކުރުމުގެ ވަގުތީ ހުއްދަ
ޢިމާރާތުގެ ވަކިބަޔަކަށް ދީފައިވާ ހުއްދަ
އެހެން ހުއްދައެއް
އިތުރު ތަފްސީލު:
 މި ފޯމުން އެދޭ ހުއްދައާއި އެއާ ގުޅޭ ލިޔެކިއުންތައް މި ފޯމަށްދޭ ޖަވާބު ޙަވާލުކުރަންވީ ފަރާތް.
ނަން: ދ.ރ.އ. ކާޑު ނަންބަރު:
އެޑްރެސް: ފޯނު ނަންބަރު:
މި ފޯމުގެ އަނެއްފަރާތުގައިވާ ބައިތައްވެސް ފުރިހަމަ ކުރާށެވެ!
އަމީނީމަގު، މާފަންނު، މާލެ، 20392، ދިވެހިރާއްޖެ. Ameenee Magu, Maafannu, Male’, 20392, Republic of Maldives.
+(960) 1622 www.malecity.gov.mv

އަޅުގަނޑު/ އަޅުގަނޑުމެން މި ފޯމުގައި ދީފައިވަނީ ތެދުމަޢުލޫމާތެވެ. މި ފޯމުގައި ދޮގު މަޢުލޫމާތެއް ދީފައިވާނަމަ، ނުވަތަ މި ފޯމު، ނުވަތަ މި ފޯމާއިއެކު ހުށަހަޅަންޖެހޭ އެއްވެސް
އެއްޗެއް ފުރިހަމައަށް ހުށަހަޅާފައި ނުވާނަމަ މި ފޯމު ބާޠިލުވާނެވެ.
ތާރީޚު...:
ތނ ވެރިފަރާތުގެ ނަން ދ.ރ.އ. ކާޑު ނަންބަރު ސޮއި ތނ ވެރިފަރާތުގެ ނަން ދ.ރ.އ. ކާޑު ނަންބަރު ސޮއި
7 1
8 2
9 3
10 4
11 5
12 6
 ހުއްދައަކަށް އެދޭއިރު، މި ފޯމާއިއެކު ހުށަހަޅަންޖެހޭތަކެތި
ރަޖިސްޓާރީގެ ކޮޕީއެއް. ޙަވާލުވާ ފަރާތުގެ ދ.ރ.އ. ކާޑުގެ ކޮޕީއެއް.
ވެރިފަރާތުގެ ދ.ރ.އ. ކާޑުގެ ކޮޕީއެއް. ޢިމާރާތުގެ ފާސްކޮށްފައިވާ ކުރެހުންސެޓްގެ ފުރިހަމަ ކޮޕީއެއް.
 ޚާއްސަ ޙާލަތަކާ ގުޅޭގޮތުން، މި ފޯމާއެކު ހުށަހަޅަން ޖެހިދާނެތަކެތި.
ވެރިފަރާތް ނިޔާވުމަށްފަހު ތަރިކައިގެ މައްސަލަ ކޯޓަށް ހުށަހަޅާފައިވާނަމަ، އެކަން އެނގޭނެ ލިއުމެއް.
ތަރިކައިގެ މައްސަލަ ހިނގަމުންދާ މުއްދަތުގައި ހުއްދަ ދިނުމުގެ ސަބަބުން ދިމާވާ އެންމެހާ ކަންކަމުގައި ޒިންމާވާނެ ފަރާތުގެ އިޤުރާރު.
އެއްބަސްވުމުގެ ދަށުން ކުއްޔަށް ހިފާފައިވާނަމަ، އެއެއްބަސްވުމުގެ ކޮޕީ.
ތަރިކައިން ތަން ލިބެންޖެހޭ ފަރާތް ތަކުލީފު ލިބިފައިނުވާނަމަ، ޝަރުޣީ ބަލަދުވެރިޔާގެ އިޤުރާރު.
ޢިމާރާތްވަނީ ބޭނުންކުރެވޭނެ ފަދަ ރަނގަޅު ހާލަތުގައިކަން ކަށަވަރުކޮށްދޭ، އެކްރިޓެޑްސިވިލް އިންޖިނިއަރެއްގެ ލިއުން.
 ތަން ޗެކްކުރުން އަވަސްކުރުމަށްޓާކައި، މި ފޯމާއިއެކު ހުށަހެޅިދާނެ ބައެއްތަކެތި.
ޢިމާރާތްކުރުމުގެ ހުއްދައިގެ ކޮޕީ. ކުރިން ހުއްދައެއް ދީފައިވާނަމަ އެހުއްދަ.
ޢިމާރާތް ބޭނުނުންކުރުމުގެ ހުއްދައިގެ ކޮޕީ. ހުއްދައިގެ އަސްލު ގެއްލިފައިވާނަމަ އެ ހުއްދައިގެ ކޮޕީ.
އެހެން ހުއްދައެއް ލިބިފައިވާނަމަ އޭގެ ކޮޕީ. ޢިމާރާތް މުޅިން ހަދައި ނިމިފައިވާކަމުގެ ސައްޚަ ލިއުމެއް.
 މުޙިންމު މަޢުލޫމާތާއި އިރުޝާދު:
1. ޢި މާިރާތް ބޭނުންކުރުމުގެ ހުއްދައަކީ، މާލޭ ޕްލޭނިންގ ޤަވާޢިދުގެ ދަށުންދޭ ހުއްދައެކެވެ. އެ ޤަވާޢިދުގެ އެއްވަނަ ބައިގެ 1.16 ވަނަ މާއްދާއާއި، ދެވަނަ ބައިގެ
5.16 ވަނަ މާއްދާ ބުނާ ގޮތުގައި، ޢިމާރާތެއް ނުވަތަ ޢިމާރާތުގެ ބައެއްވިއަސް ބޭނުންކުރަން ފަށަންވާނީ ޢިމާރާތް ބޭނުންކުރުމުގެ ހުއްދަ ހޯދުމަށްފަހުގައެވެ.
2. ޢިމާރާތް ކުރުމަށްޓަކައި ފާސްކޮށްފައިވާ ކުރެހުންތަކާއި ޚިލާފަށް ހަދާފައިވާ ޢިމާރާތަކަށް، ޢިމާރާތް ބޭނުންކުރުމުގެ ހުއްދަ ނުދޭނެއެވެ. އެފަދަ ޢިމާރާތްތަކަށް،
ޢިމާރާތް ބޭނުނުންކުރުމުގެ ހުއްދަދޭނީ ޤަވާޢިދާ ޚިލާފަށް ހަދާފައިވާ ތަނެއް ނުވަތަ މަސައްކަތެއް، ޤަވާޢިދާ އެއްގޮތަށް އިސްލާޚު ކު ރުމުންނެވެ.
3. ޢިމާރާތް ބޭނުނުންކުރުމުގެ ހުއްދައަކީ، ޢިމާރާތުގެ ވަކި ޚާއްސަ މަސައްކަތެއް ކުރުމަށްޓާކައި ދޭ ހުއްދައެއްނޫނެވެ. މުޅި ޢިމާރާތުގައި ނުވަތަ ޢިމާރާތުން ބައެއްގައި
ވަކި ޚާއްސަ މަސައްކަތެއް ކުރާނަމަ، އެކަމަށް ބޭނުންވާ ހުއްދަތައް ކަމާއިބެހޭ އިދާރާތަކުން ނަގަން ވާނެއެވެ.
4. ޢިމާރާތް ބޭނުންކުރުމުގެ ހުއްދަ ނަގާފައިނުވާ ޢިމާރާތެއް ނުވަތަ އެ ޢިމާރާތުން ބައެއް ވަކި ޚާއްސަ ކަމަކަށްޓަކައި ބޭނުންކުރުމަށް މާލޭ ސިޓީ ކައުންސިލްގެ
އިދާރާއިން ދޫކުރާނީ. ޢާންމު ގޮތެއްގައި ވަގުތީ ހުއްދައެކެވެ.
5. ޢިމާރާތް ބޭނުނުކުރުމުގެ ހުއްދައިގެ އަސްލު ގެއްލިޖެނަމަ، އޭގެ ދެވަނަ އަޞްލެއް ހަދައެއް ނުދެވޭނެއެވެ. މިހާލަތުގައި ދޭނީ، އެ ހުއްދަ ދީފައިވާ ކަމުގެ ލިއުމެކެވެ.
އެހެން ކަމުން އިމާރާތް ބޭނުންކުރުމުގެ ހުއްދައިގެ އަޞްލާއިމެދު ފަރުވާތެރި ވުމަކީ ނުހަނު ބޭނުން ތެރި ކަމެކެވެ. އެހުއްދަ ހުށަހަޅަންޖެހޭ ފަރާތްތަކަށް، އެ
ހުއްދައިގެ އަޞްލާ އެއްގޮތް ކަން ކަށވަރުކޮށްދީފައިވާ ކޮޕީއެއް ހުށަހެޅުމަކީ އެދެވިގެންވާކަމެކެވެ.
އަމީނީމަގު، މާފަންނު، މާލެ، 20392، ދިވެހިރާއްޖެ. Ameenee Magu, Maafannu, Male’, 20392, Republic of Maldives.
+(960) 1622 www.malecity.gov.mv