بسم الله الرحمن الرحيم

މާލެ ސިޓީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ

މާލެ،

ދިވެހިރާއްޖެ.

ނަންބަރު: 07 / 2020

މާލެ ސިޓީ ކައުންސިލްގެ ސަރކިއުލަރ ފޯމު

މާލެ ސިޓީ ކައުންސިލްގެ ފަރާތުން ބަލަހައްޓުމަށް ދޫކޮށްފައިވާ ޕާރކިންގ ޒޯންތަކުގައި އަގުނަގައިގެން ޕާރކުކުރުމަށް ހުއްދަދީފައިވާ އެއްގަމު އުޅަނދު ޕާރކުކުރުމުގެ އުސޫލު ފާސްކުރުން

1- ނަން: މާލެ ސިޓީކައުންސިލް

2- އެޑްރެސް: މާލެ ސިޓީ ކައުންސިލް / އެމް.ޖޭ ބިލްޑިން އެސްސީ ކަސްޓަމަރސަރވިސް / 3 ވަނަ ފްލޯ

3- ސިޓީކައުންސިލްގެ މެންބަރުންގެ އަދަދު: 13

4- ސަރކިއުލަރ ފޯމުގެ ނަންބަރާއި ތާރީޚު: 2020 / 06 (06 ޖޫލައި 2020)

ފޯމުގައި ކަނޑައެޅި ނިމިފައިވާ،މާލެ ސިޓީ ކައުންސިލްގެ މެމްބަރުން ތިރީގައި ބަޔާންކުރެވިފައިވާކަންކަންނިންމަން އެއްބަސްވީމެވެ.

ތިރީގައި މިދަންނަވާ "މާލެ ސިޓީ ކައުންސިލްގެ ޕާރކިންގ ޒޯންތަކުގައި އެއްގަމު އުޅަނދު ޕާރކުކުރުމުގެ އުސޫލު" ފާސްކޮށް އުސޫލު އެއްގޮތަށް ކުރިއަށްގެންދިއުމަށް ކަނޑައަޅައިނިންމައި އެއްބަސްވީމެވެ.

މާލެ ސިޓީ ކައުންސިލްގެ ޕާރކިންގ ޒޯންތަކުގައި އެއްގަމު އުޅަނދު ޕާރކް ކުރުމުގެ އުސޫލު

މި އުސޫލަކީ މާލެ ސިޓީގައި ދުއްވުމަށް ރަޖިސްޓްރީ ކޮށްފައިވާ އެއްގަމު އުޅަނދު ފަހަރަށް އަގުނަގައިގެން ޕާރކް ކުރުމަށް ޖާގަ ދޫކުރުމަށް ހަދާފައިވާ އުސޫލެކެވެ. (ޕާރކިންގ ޒޯންގައި ޕާރކުކުރުމަށް ފުރުސަތުދެވޭ ފަރާތްތަކާއި މި އުސޫލަށް އަމަލު ކުރަންވާނެއެވެ. ޕާރކުކުރުމުގެ ހުއްދަ ދޫކުރެވޭނީ މި އުސޫލަށް ފުރިހަމައަށް އަމަލުކުރުމަށް އެއްބަސްވާ ފަރާތްތަކަށެވެ.)

1- ޕާރކުކުރުމުގެ ޖާގަ ހޯދުމަށް އެދި ހުށަހަޅަންވާނީ، މި ކައުންސިލްގެ ވެބްސައިޓުގައި މިކަމަށް ހުށަހަޅާ ކަނޑައަޅާފައިވާ ފޯމު ފުރިހަމަކޮށްގެންނެވެ.، ފޯމާއި މުއްދަތަށް ހުށަހަޅާފައިވާ ލިޔެކިޔުންތަކާއި ލިޔެކިޔުން ހުށަހަޅާ ގޮތަށް ވެރިފައި ކޮށް ސިޓީ ރެކޯޑާއި ފަރާތުން ނުވަތަ އެއްބަސްވުމުގެ ދަށުން ލިޔަސް ބެންކުން ފައިސާ ދައްކަންވާނެއެވެ.

2- ކޮންމެ ފަރާތަކަށްވެސް ދޫކުރެވޭނީ އެއްޖާގައެވެ.

3- ސަރުކާރުގެ ހިއްސާވާ ކުންފުނިތަކަށް ޖާގަ ދޫނުކުރެވޭނެއެވެ.

4- ޕާކިންގ ޒޯނުން ބޭރު ވީލްޗެއާ ޒޯނަކަށް ކަނޑައެޅިފައިވާ ބޭރު ހިސާބުތަކުން ހުއްޓާ ތަރުތީބުން ނެތް.

5- ޕާކިންގުގެ ހުއްދައަށް އެދޭ އުޅަނދަކީ، މިގޮތު ދުއްވަން ބޭނުންކުރާ ހަތަރުފައިގެ، މޮޓޯސައިކަލާއި ޓްރާއިލަރ ނަމްބަރު ރަޖިސްޓްރީކުރެވިފައިވާ ރަށު އަށް ލިބޭ ތަފާތު ސަރަޙައްދެއް ރަސްމީކޮށް ތަރުތީބުން ކަނޑައެޅިފައިވާ ބަޔަކަށް ވާން ވާނެއެވެ. އުޅަނދު ހަމަތަކާ ވިއްސަކަށް ހުރިހާ ގޮތްތަކުގެ އަށް މިހާރު ސައިޒުން ރަޖިސްޓްރީ ކުރާނެއެވެ.

6- ޒޯނުން ބޭރު ދުވާލާއި ޕާކިންގކުރަން އެދޭފަރާތުގެ ނަމުގައި ކަނޑައެޅޭ ވަގުތު ބާވަތްތަކާއި ވަގު ރަޖިސްޓްރީ ނަމްބަރާއި ވަގުތީ އޮފީހަކުން ޕާކިންގކުރަނީ. އެޕާޗަށް އެއްވެސް ބާވަތްތަކާއި ނަމްބަރާއި އެހެން ރަޖިސްޓްރީ ނަމްބަރާއި ފިހާރައިން ޕާކިންގކުރުމަށް މަޤާމާއި ދޫކުރެވޭ. ޕާކިންގުގެ ހުއްދަ ދޫކުރާ އެއްވެސް ފަރާތަކުން ވަގުތަކު މި ނަމްބަރު ވިއްސާއިވަރަށް އިތުރު ބޭނުންކުރާ ފަރާތުން ހުއްދަ ބާތިލުކުރާނެއެވެ. ޒޯނުން ބޭރުފައިވާ އެދުނު ޕާކިންގްތައް ބޭރު ހިސާބުތަކުން މިނުކުރަން ހުރިން ބާއްވާފައިވާނަމަ 15 ދުވަހުގެ މުއްދަތުގައި ބެލުމަށްފަހު އެޕާރ ކަށްސަވާ ދޫކުރެވޭނެއެވެ. އަދި އެހެން ފަރާތަކަށް އެޕާރ ދޫކުރެވޭނެއެވެ.

7- ޒޯނުގައި ޕާކިންގކުރުމުގެ ހުއްދަ ލިބޭފަރާތަކަށް " ޕާކިންގކުރުމުގެ ހުއްދަ" ދޫކުރެވޭނެއެވެ." މިހުއްދައިގައި އެފަރާތުގެ ތަފްސީލާއި، އުޅަނދުގެ ރަޖިސްޓްރީ ނަމްބަރާއި ހުއްދަ ދެވުނު މުއްދަތު އެނގެން އޮންނާނެއެވެ. ހުއްދަ ދެވިފައިވާ އުޅަނދުގައި މިހުއްދަ ފެންނަން އޮންނާނެއެވެ. ނުވަތަ ބޭނުންވެއްޖެ ހިނދެއްގައި ދައްކަން އޮންނާނެއެވެ. މިހުއްދަ ފެންނަން ނެތި ނުދެއްކިޖެހޭނަމަ އެވަގުތަކީ ޕާކިންގކުރުމުގެ ހުއްދަ ނުދެވޭނެއެވެ.

8- ޕާކިންގކުރުމުގެ ހުއްދަ (ސްޓިކަރ) ފުރަތަމަ ހަދައިދެވުނު އަހަރުވެސް އަގެއް ނުނަގާނެއެވެ. ނަމަވެސް ހުއްދަ (ސްޓިކަރ) ގެއްލިގެން ނުވަތަ ހަލާކުވެގެން ނުވަތަ އުޅަނދުގެ ރަޖިސްޓްރީ ބަދަލުވެގެން، ބަދަލުގައި އަލުން ހުއްދައެއް ހަދާނަމަ، -/100 ރުފިޔާ (ސަތޭކަ) ފީއެއް ނެގޭނެއެވެ.

9- ޒޯނުގައި އުޅަނދު ޕާކިންގކުރަންވާނީ ހުއްދަދެވޭ ބޭރުގައި އެބޭރަކަށް ބާރުތައް ގޮތަށް ތަރުތީބުކޮށްގެން. އެހެން ފަރާތަކަށް ދޫކުރެވިފައިވާ ބޭރުގައި ނުވަތަ ބޭރުން ބޭރުގައިވެސް ޕާކިންގކުރަން މަނާކަމެވެ. މިފަދަ ކަމަކު ހިނގާ ފަރާތް ފުރަތަމަ ފަހަރު -/100 ރުފިޔާ (ސަތޭކަ) އިން ޖޫރިމަނާ ކުރެވޭނެއެވެ. 02 ވަނަ ފަހަރު -/200 ރުފިޔާ (ދުއިސައްތަ)އިން ޖޫރިމަނާ ކުރެވޭނެއެވެ. 03 ވަނަ ފަހަރު ދިމާވާ ޕާކިންގ ބޭރު އަތުލެވޭނެއެވެ.

10- ޒޯންތަކުގައި ހުއްދަ ނެތި ޕާކިންގކުރާ ފަރާތްތަކުގެ އުޅަނދުތަކަށް ޖޫރި ކުރެވޭނެއެވެ. މިގޮތުން އުޅަނދު ޖޫރިކުރުމުގެ ތެރޭގައި ވިޔަފާރި ގެއްލުމުން ލިބޭނެ އެކަމުގެ ޒިންމާ މިކައުންސިލުން ނުނަގާނެއެވެ.

11- ޕާކިންގކުރުމުގެ ހުއްދަ ލިބޭ ފަރާތްތަކުން، ކޮންމެ މީލާދީ މަހެއްގެ 10 ވަނަ ދުވަހުގެ ކުރިން އެމަހަކަށް ދައްކަންޖެހޭ ފައިސާ ދައްކަންވާނެއެވެ. އެގޮ ފަހުން ފައިސާ ބަލައިގަންނާނީ -/50 ރުފިޔާގެ (ފަންސާސް) ޖޫރިމަނާއާއެކުގައެވެ. މަހުގެ 15 ވަނަ ދުވަހާ ހަމައަށް ފައިސާ ނުދައްކާ ފަރާތްތަކުގެ ޕާކިންގ ހުއްދަ ބާތިލު ކުރެވޭނެއެވެ.

12- ޒޯންތެރޭގައި އުޅަނދެއް ޕާކިންގކުރުމުންދާއިރު، ނުވަތަ ޕާކިންގކުރިފައި އޮއްވާ އުޅަނދަށް މިހާރުގެ ފަރާތުން ނުވަތަ ފޯރަކީގެ ތެރެއިން ލިބޭ އެއްވެސް ގެއްލުމަކަށް މިކައުންސިލުން ޒިންމާއެއް ނުވާނެއެވެ. ޕާކިންގ ޒޯނުގައި ޕާކިންގކުރެވިފައިވާ